

REINVEST, spol. s r.o.

K Novému Dvoru 897/66
142 00 Praha 4

Vaše žádost ze dne, značka:
21.08.2017

Naše značka:
110170376

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
24.08.2017

Věc: Rekonstrukce ulice Nerudova

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Kolín
Stavebník: Město Kolín
Projektant: REINVEST, spol. s r.o.
Datum: 3/2017

Předmětem předložené dokumentace je rekonstrukce ulice Nerudova včetně chodníků a parkovacích pásů.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V TZ D.1.1 jsou v bodě 5.1 uvedeny úpravy ve smyslu vyhlášky MMR č.369/2001 Sb., která však byla zrušena a v plném rozsahu nahrazena vyhláškou 398/2009 Sb. podle které bude při úpravách komunikací a ostatních ploch postupováno. Dále v textu daného odstavce je již uvedena vyhláška 398/2009 Sb. a současně vyhláška 369/2001Sb., což je vzhledem k faktu, že vyhláška 398/2009Sb. zrušila vyhlášku 369/2001Sb. nelogické.
2. Od vyhrazených parkovacích stání musí být navržen přímý bezbariérový přístup na komunikace pro chodce, tedy s výškovým rozdílem nejvýše 20mm se sklonem nájezdu nejvýše 12,5% v souladu s požadavky bodu 1.1.4 přílohy č.2 k vyhlášce a bodu 1.1.1 přílohy č.1 k vyhlášce. V místě sníženého obrubníku nižšího jak 80mm musí být v celé délce snížení osazen varovný pás s parametry dle bodu 1.2.4 přílohy č.1 k vyhlášce v souladu s požadavkem bodu 1.2.4 přílohy č.2 k vyhlášce.
3. U sloupů veřejného osvětlení bude dodržen požadavek na vizuální kontrast v souladu s bodem 1.2.11 přílohy č.1 k vyhlášce. Doporučujeme provedení kontrastní značení pruhem ve výšce 1400-1600mm.
4. Při nedodržení průchozího prostoru během stavby dle bodu 1.0.2 přílohy č.2 (1500mm) nebo při celé uzavírcce komunikace pro chodce se musí navrhnout náhradní a vzdálenostně přiměřená bezbariérová trasa dle požadavku bodu 4.0 přílohy č.2 k vyhlášce. Zabezpečení stavby bude v souladu s požadavky bodů 4.1 a 4.2 přílohy č.2 k vyhlášce.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání stavebního povolení a územního rozhodnutí nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com